



ترانه پلدا

معمار و شهرساز

وقایع اخیر همه را در فکر فرو برد که چگونه باید این بحران اجتماعی را که در سوگو مهسا امینی ناگهان سر باز کرد، مهار و هدایت کرد تا کمترین آسیب ممکن متوجه همه طرف‌های درگیر شود؟ مهسا، دختری که با خانواده‌اش برای گردش و تفریح به تهران آمده بود، قطعاً نمی‌دانست چه سرنوشتی در انتظارش است. همه نگران‌اند و خوب است این احوال به تدریج قانون و قاعده‌ای پیدا کند تا در آینده دیگر با چنین وقایعی روبه‌رو نشویم. آنچه مسلم است، این است که ملت ما قترتا صلح‌طلب، مهربان و مہمان‌نواز بوده و هست و شاید اگر بیشتر در چونی و چرابی این شرایط بکاویم، بتوانیم حتی به راه‌حلهایی برای نامهربانی‌ها دست پیدا کنیم. قبلا در یادداشتی به تعریف فضای عمومی شهری اشاره کردم که شامل همه فضا‌های مشاع و عمومی شهری‌ای می‌شود که شهروندان می‌توانند آزادانه و به‌صورت رایگان از آنها استفاده کنند. از سوی دیگر، عرصه عمومی یا قلمرو همگانی، حوزه‌ای اجتماعی‌تر و وسیع‌تراست که اگرچه با فضای عمومی کالبدی و فیزیکی شهر هم‌پیوند است، اما بیشتر به روابط بین افراد و نهادها در عرصه ارتباطات اجتماعی

بازمی‌گردد و حتی فضای مجازی را نیز شامل می‌شود. در واقع فضای عمومی فضایی برای دیدن و دیده‌شدن و به نمایش درآوردن زندگی جمعی است و حوزه همگانی به‌متنابه «ذهنیت اجتماعی یا جمعی» عمل می‌کند که زندگی را سامان می‌دهد و روابط انسان‌ها با یکدیگر را در چارچوب عرف و فرهنگ اجتماعی هدایت می‌کند. به‌ررو، رفتار و شیوه زندگی جامعه ما در قرن گذشته دستخوش تغییرات بسیاری در عرصه مدنی شده است. ساختارهای رفاهی و آموزشی مدرن، سطح سواد و آگاهی عمومی را ارتقا داده‌اند و یکدست کرده‌اند. ساختارهای قدرت نیز تا حدودی با این دگرگونی‌ها همراه بوده‌اند، اما با وجود پیوستن به جامعه مدرن جهانی در ظواهر زندگی روزمره، فرهنگ اقتدارگرایی کهن همواره ویژگی‌های خود را حفظ کرده است؛ ویژگی‌هایی که برخی مانند «ایرانیّت»، مشارکت‌پذیری، تعامل، صبر، صرفه‌جویی و همیاری از قدیم در سیستم شهر و روستا بوده‌اند و احترام و اعتماد متقابل را با خود به همراه داشته‌اند و برخی دیگر مانند قبول تحکم ناعادلانه و اطاعت کورکورانه در مقابل قدرت پدر، معلم، رئیس و کارفرما، ما را از تفکر و تأمل در ماهیت اعمال و

عزت‌الله ضرغامی خطاب به شهرداری تهران:

# در تولید غم استادیم

باشند اما با نگاه عمیق‌تر به ارتباط آنها دست خواهیم یافت. وقتی از خانه به سمت محل کار حرکت کنیم و با نگاهی به سطح شهر، رنگ‌های دلخواه‌مان را ببینیم که برایمان شادی‌آفرین هستند، حتماً حالمان بهتر می‌شود. او به لزوم فراهم‌کردن برنامه‌های شاد و مفرح برای شهروندان تاکید می‌کند و می‌گوید: پیش‌بینی موقعیت‌های اجتماعی برای شادی و سرور مردم در چارچوب ضوابط، ارزش‌ها و اخلاق، حتماً حال‌مردم را خوب و بهتر می‌کند.

به گفته سخنگوی شورای شهر تهران به بحث شادی و نشاط اجتماعی نباید به شکل یک امر سطحی نگاه کرد. این موارد می‌توانند پیام و محتوامحور باشند. دستگاه‌های مختلف در این زمینه در حال کار و تولید هستند و معتقدیم سازمان زیباسازی شهرداری تهران از نهادهایی است که در سطح مناطق می‌تواند تحول‌های مهم در این راستا ایجاد کند.

نادعلی اضافه می‌کند: نباید فقط به ظاهر توجه شود؛ زیرا عده‌ای نقد می‌کنند که به مسائل فرهنگی باید عمیق‌تر توجه کرد، این نکته درست است اما ظاهر و باطن شهر همیشه مانند روح و جسم ارتباط نزدیکی با یکدیگر دارند. باید روی ظاهر و باطن شهر به یک میزان کار کرد و با رفع آسیب‌ها به‌تدریج شاهد اتفاق بهتری در سطح شهر خواهیم بود.

این نخستین بار نیست که در یک سال گذشته توجه به المان‌های عزاداری در تهران و بی‌توجهی به موضوع نشاط اجتماعی مورد انتقاد مسئولان قرار می‌گیرد، در این یک سال تهران بیش از سال‌های گذشته سیاه‌پوش شد و حتی پارچه‌های سیاه درختان تهران را هم به رنگ عزا کرده بود.

مرور تذکرات برخی از اعضای شورای شهر تهران نیز تأییدکننده این حرف است. دو هفته مانده به آغاز سال جدید درحالی‌که تهران هیچ نشانه‌ای از نوروز نداشت، زهرا شمس‌احسان رئیس کمیته اجتماعی شورای شهر تهران در تذکری به شهردار تهران با اشاره به هم‌زمانی و تقارن اعیاد شعبانیه با نوروز گفته بود: متأسفانه در شرایطی که دو هفته تا شروع سال ۱۴۰۱ به عنوان سال آغازین از قرن جدید باقی مانده است، شهر حال و هوای نوروزی و تحرک و پویایی لازم را ندارد. انتظار می‌رفت شهرداری تهران از مدت‌ها قبل نسبت به طراحی و برنامه‌ریزی رویدادهای فرهنگی متناسب برای این روزهای فرخنده، اقدامات لازم را به عمل آورد، اما دستورالعمل‌طرح استقبال از نوروز ۱۴۰۱ با تأخیر ارسال شده که منجر به نوعی بی‌رنامگی و تکرار برنامه‌های کلیشه‌ای متداول در سالین گذشته خواهد شد.

پس از نوروز نیز برخی از اعضای شورای شهر تهران از عملکرد شهرداری در این حوزه گلایه کردند. مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر تهران گفت مردم بعد از دو سال از شیوع کرونا نوروزی متفاوت

# فضای عمومی شهری و نظارت بر خشونت خیابانی

مسئولیت‌هایمان بازداشته‌اند. چه بسیار اوقات که یک «چشم!» گفته‌ام و خود را از مسئولیت عواقب کارهایمان خلاص کرده‌ایم! چه بسیار در مقابل اجحاف گریسته‌ایم و با فروتنی مغرط تسلیم شده‌ایم و البته در دوران اخیر با فریاد و فرار از خانه و خودکشی دختران جوان در محیط‌های بسته و دیگر رفتارهای مایوس‌کننده نیز روبه‌رو شده‌ایم. درواقع، دآوری اخلاقی مغرط نسبت به زنان و دختران، گره‌هایی را به وجود آورد که وسواس در لباس، تن‌دادن به دروغ و دوچهرگی و در نهایت منزوی‌شدن در بی فشار زیاد را برای زنان جامعه در پی داشته است.

از سوی دیگر، تقسیم جامعه به دوست و دشمن، تضعیف تشکل‌های اجتماعی و صنفی به علل متفاوت و فردگرایی و ویژه‌نازی صاحبان سرمایه در جهت روحیه منفعت‌طلبی تا سرحد افراط نیز مزید بر علت شده و به سوءمدیریت در حوزه‌های اقتصادی و اداره امور مملکتی منجر شده است. شاخصه‌های توسعه شهری و اقتصادی کشور و آندکس‌های زیست‌پذیری شهر تهران در مقایسه با دیگر شهرهای بزرگ دنیا نشانگر این واقعیت است که ما در حوزه توسعه شهری متعادل و قانونمند

همواره عقب رفته‌ایم و به بحران‌های شهرنشینی افزوده‌ایم. به تمام این نشانه‌ها، مسائل ناشی از برخورد ایدئولوژیک و اخلاقی با افراد جامعه در حوزه عمومی نیز اضافه شده است. در نتیجه فضای عمومی و نیز عرصه عمومی فعالیت اجتماعی آن قدر در طول سالیان به تدریج تنگ شده است که بسیاری از سرمایه‌های اجتماعی (جوانان ما با مهاجرت‌ها و نخبگان‌مان بر اثر کنار گذاشته‌شدن از مراجع تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری) خودبه‌خود از صحنه حذف شده‌اند.

اکنون ما در برهه‌ای بسیار حساس و سرنوشت‌ساز از تاریخ کشورمان قرار گرفته‌ایم. اگر بستر تفاهم و گفت‌وگو برای حل این مشکلاتی که سال‌هاست بر هم انباشته شده‌اند، فراهم نشود، من یقین دارم به‌سرعت می‌توان برای رفع سوءتفاهم‌ها گام برداشت. البته این امر مستلزم کوششی از سوی دولت برای به‌کارگرفتن همه نیروهای شایسته، اعم از متخصص و مسئول و کلیه نهادهای دولتی و غیردولتی و مردمی برای تشریک مساعی در حل‌وفصل مشکلات است. دست‌برداشتن از خشونت در خیابان، بدون شک اولین گام خواهد بود.



● حسن حسینی، شهردار تهران

داشتند و جامعه آماده بود مشارکتی فعال در مسائل اجتماعی داشته باشد؛ به‌خصوص در محلات جنوب تهران. پنج گروه از طرف من در این ایام به پنج پهنه شهر تهران رفتند که گزارش مجرمانه آن را از عملکرد شهرداری تهران در این مدت به شهردار تهران ارائه می‌کنند که البته هدف‌مان مقایسه نبود.

کارشناسان شهری معتقدند شادی جزئی جدایی‌ناپذیر از روابط اجتماعی شهر است و داشتن جامعه سالم و پایدار مشروط به داشتن افرادی سالم و شاد است. این مسئله تمایل زیاد شهرهای مدرن به داشتن مکان‌های شاد را نیز به‌خوبی توجیه می‌کند؛ بنابراین شهرهایی که به دنبال پایداری هستند، اولویت‌های خود را بر روی شهر شاد و شادی ساکنان آن و ارتقای کیفیت محیطی و عدالت اجتماعی قرار داده‌اند.

به گفته جامعه‌شناسان شهری، امروزه داشتن شهر شاد به یکی از دلایل اصلی سیستم‌های مدیریت شهری به‌ویژه در کشورهای توسعه‌یافته تبدیل شده است؛ از این‌رو برنامه‌ریزان شهری برای داشتن شهری سرزنده و شاد تلاش می‌کنند تا تأثیر فضاهای شهری بر ساکنان را بررسی کنند. شهرها باید

## سازمان آگهی‌های روزنامه شرق ۸۶۰۳۶۱۱۹

WWW.SHARGHDAILY.IR

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰/۹/۱۳، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان مغرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.املاک متقاضیان واقع در قریه جمنان ،پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۶ ۸۰۸۱۹۰۸۰۸۱ فرعی بنام **آقای رضا شریفی اسدی** نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بناشده است که به مساحت ۱۲۷۷/۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از **آقای موسی یسایب** مالک رسمی ،بدا به موجب ماده ۳۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکتبرالتشهار در شهرها منتشر و در روستها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین نوبت از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و لذا به موجب ماده ۳۲ قانون تعیین قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم‌زمان بااطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م ف الف ۱۳۸۹۸۳۴

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۷/۳۰

**یونس قصابی**  
**اداره ثبت اسنادواملاک قائمشهر**

**اصلاحیه**

در مورخ ۱۳/۰۷/۱۴۰۱ آگهی شرکت برق منطقه ای آذربایجان به شناسه آگهی۱۳۸۸۰۰۲ چاپ در روزنامه شرق لوگوی این شرکت به اشتباه شرکت توزیع نیروی برق درج شده بود اصلاح می‌گردد.

**فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی اجرای خط انتقال آب و احداث مدول دوم تصفیه خانه آب شهر جدید هشتگرد**

**شرکت سهامی آب منطقه ای البرز**

**نوبت دوم** مناقصه شماره: ۰۷-۱۴۰۱

**شرکت آب منطقه ای البرز** در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی« اجرای خط انتقال آب و احداث مدول دوم تصفیه خانه آب شهر جدید هشتگرد» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان شامل دریافت و تحویل اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد هم‌زمان با درج آگهی مناقصه در روزنامه می باشد.

اطلاعات و اسناد مناقصه و برنامه زمانبندی فرایند ارجاع کار از طریق سامانه قابل دریافت می باشد.

**اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گنار:** کرج- مهر شهر-بلوار امام خمینی(ره)-روبروی مصلی-خیابان بوستان- شرکت سهامی آب منطقه ای البرز- کد پستی:۳۱۸۶۷۱۷۵۹۸

تلفن ۰۳۲-۰۳۱-۰۲۶۳۳۳۳۳۳۳۰

**اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:** مرکز تماس ۰۲۱، ۰۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نام:۹۷۳۷۹۲۷۳۰ و ۸۸۹۶۶۳۷۶۸ و ۹۳۳۷۸۵۱-۰۲۱